

pioneering

Community van voorlopers



Lancering nieuw programma

Integrale Wijkverduurzaming

27-01-2026 | TechniekFabriek Zutphen





Pioneers

Wie zijn wij?



Karlijn Radema
Communicatie &
Projecten



Janine Swaak
Woningbouw &
Renovatie



Host: Marten Valk
Bouw &
Leefomgeving



Erick Wuestman
Ruimtelijke
Leefomgeving



Bas van Dongen
Sociale Innovatie



7.000.000, *Huizen* voor het gas af

Enorme uitdaging





Waarom start de reis hier?



Technieklab Zutphen





Welke route omhoog?

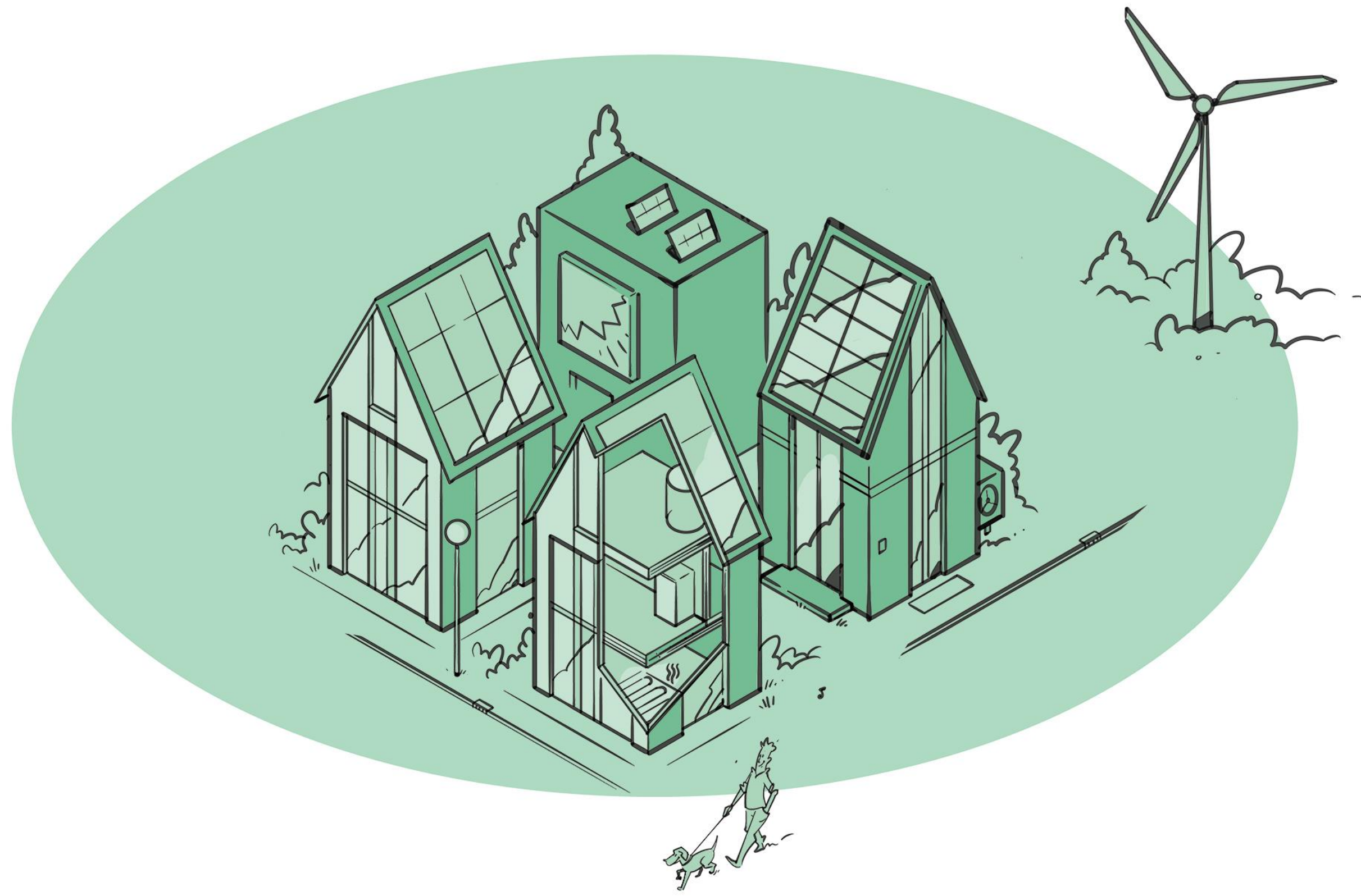
Al zoveel gaande!
Vinden we elkaar?
Versterken we elkaar?





Pioneer

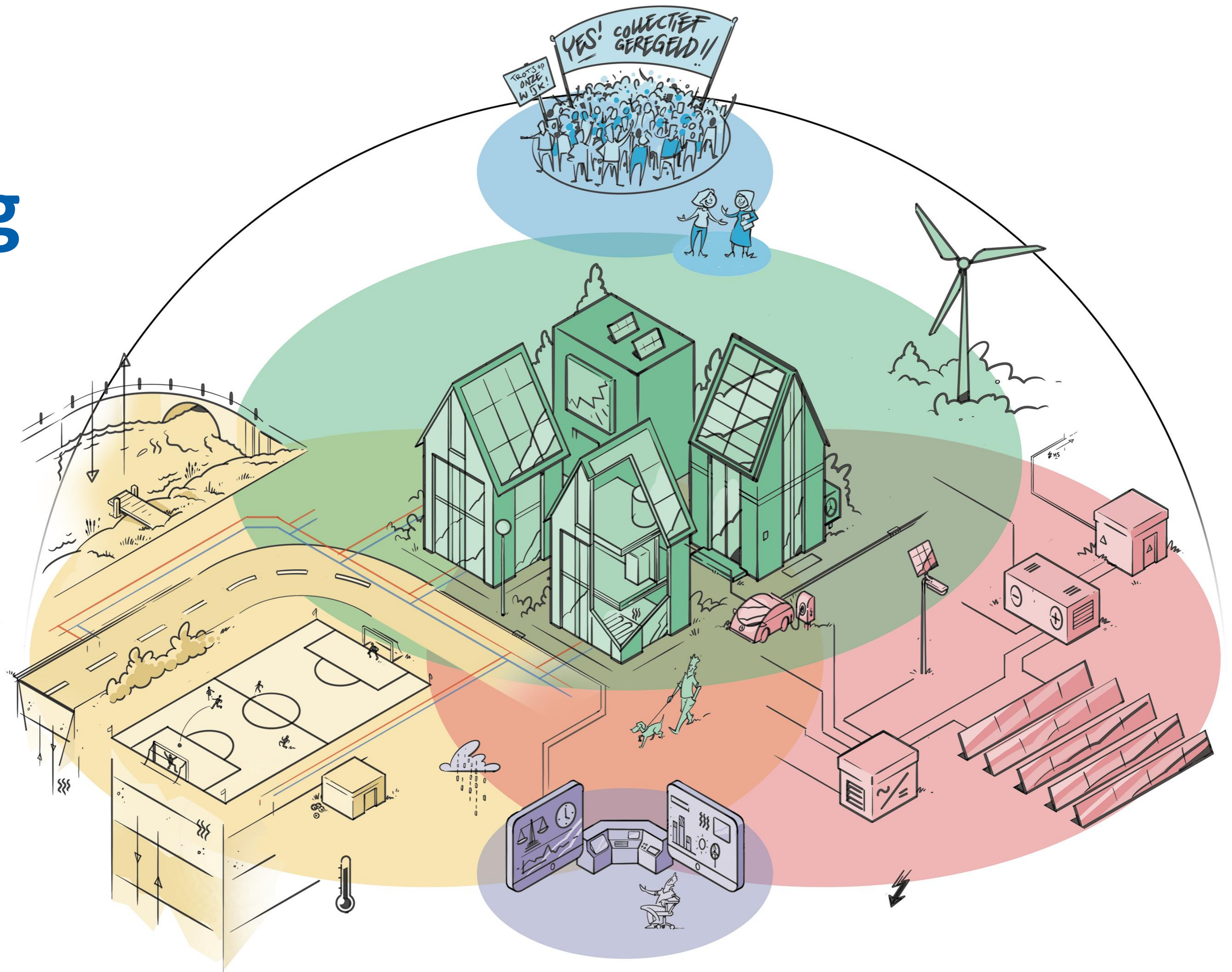
Erick Wuestman
Ruimtelijke
Leefomgeving





Integrale wijkverduurzaming

- Wijk breed
- Isolatie - Renovatie
- Warmte - Stroom
- Bewoner betrokkenheid
- Organisatie - Opdrachtgeverschap





Collectief Isoleren & Renoveren

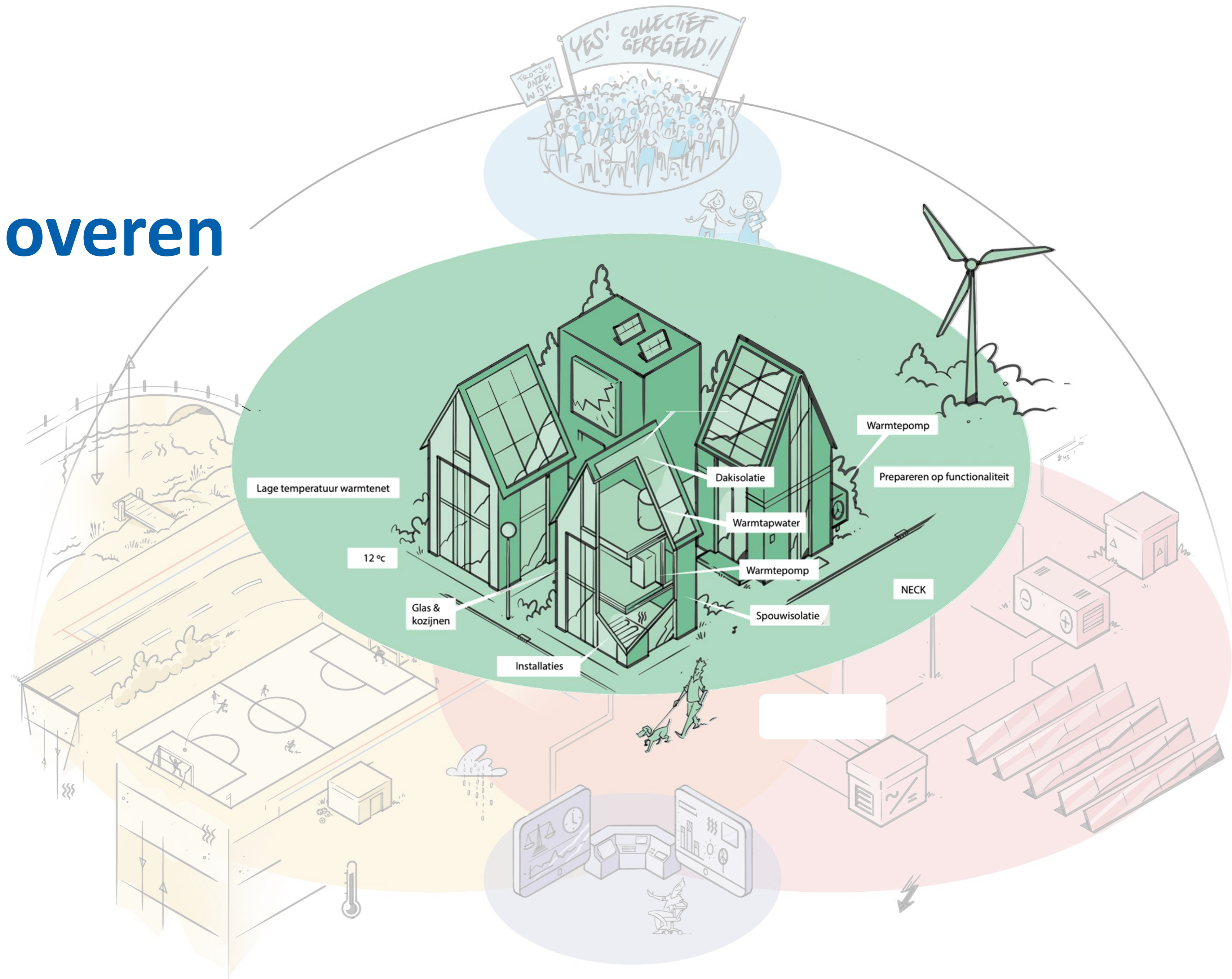
Stromen organiseren in
verduurzaming

Industrialisering

Circulair & Biobased

Wijkbreed – op buurniveau?
Straat voor straat?

Gebouwdeel georiënteerd?
Typologie georiënteerd?

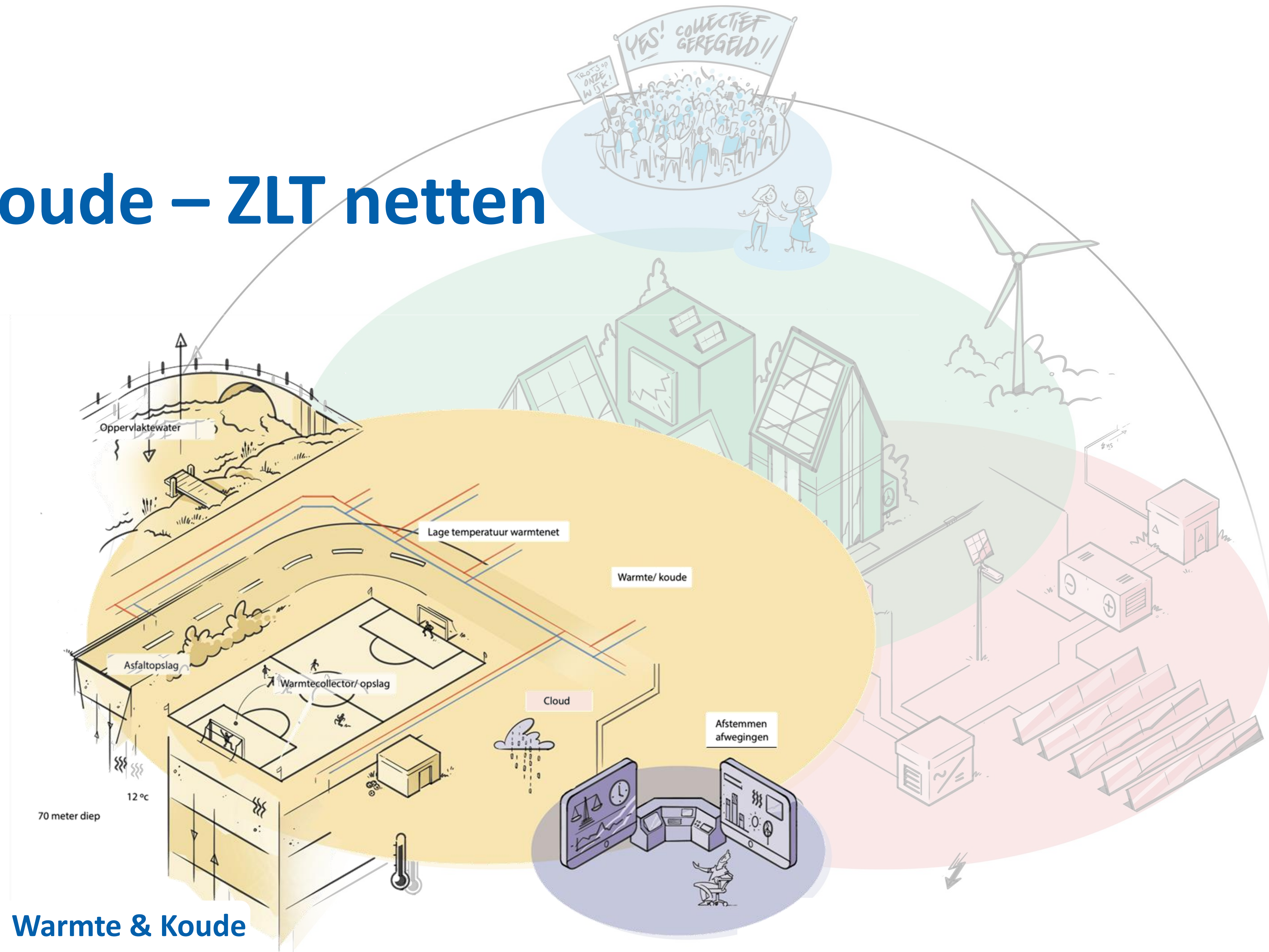




Warmte & Koude – ZLT netten

Wijk brede aanleg

Zeer Lage Temperatuur-
warmtenetten



Warmte & Koude



Energie: AC-DC

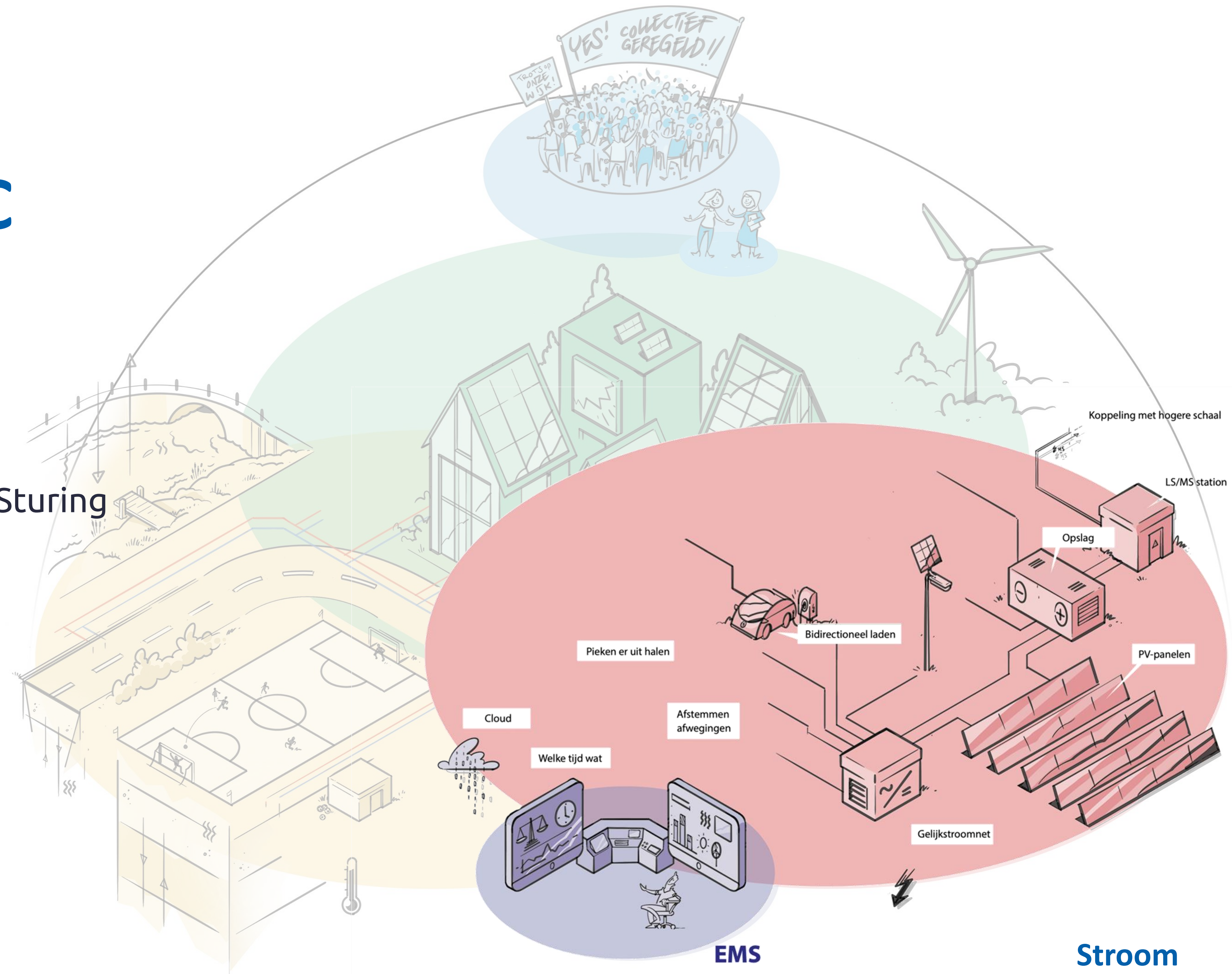
Wijk brede realisatie

Netcongestie verzachtend

Verbruik – Opwek – Opslag – Sturing

Energiemanagement

Gelijkstroom – DC?
DC micro grid?





Wenkend perspectief: De wereld van 'B'

In De Wereld van B...

- wordt alles aangedreven door hernieuwbare energie
- is energie toegankelijk voor iedereen
- is ons energiesysteem verbonden met de leefomgeving
- is er lokaal eigenaarschap en samenwerking
- is de infrastructuur niet gecentraliseerd maar gedistribueerd
- is er lokale balans

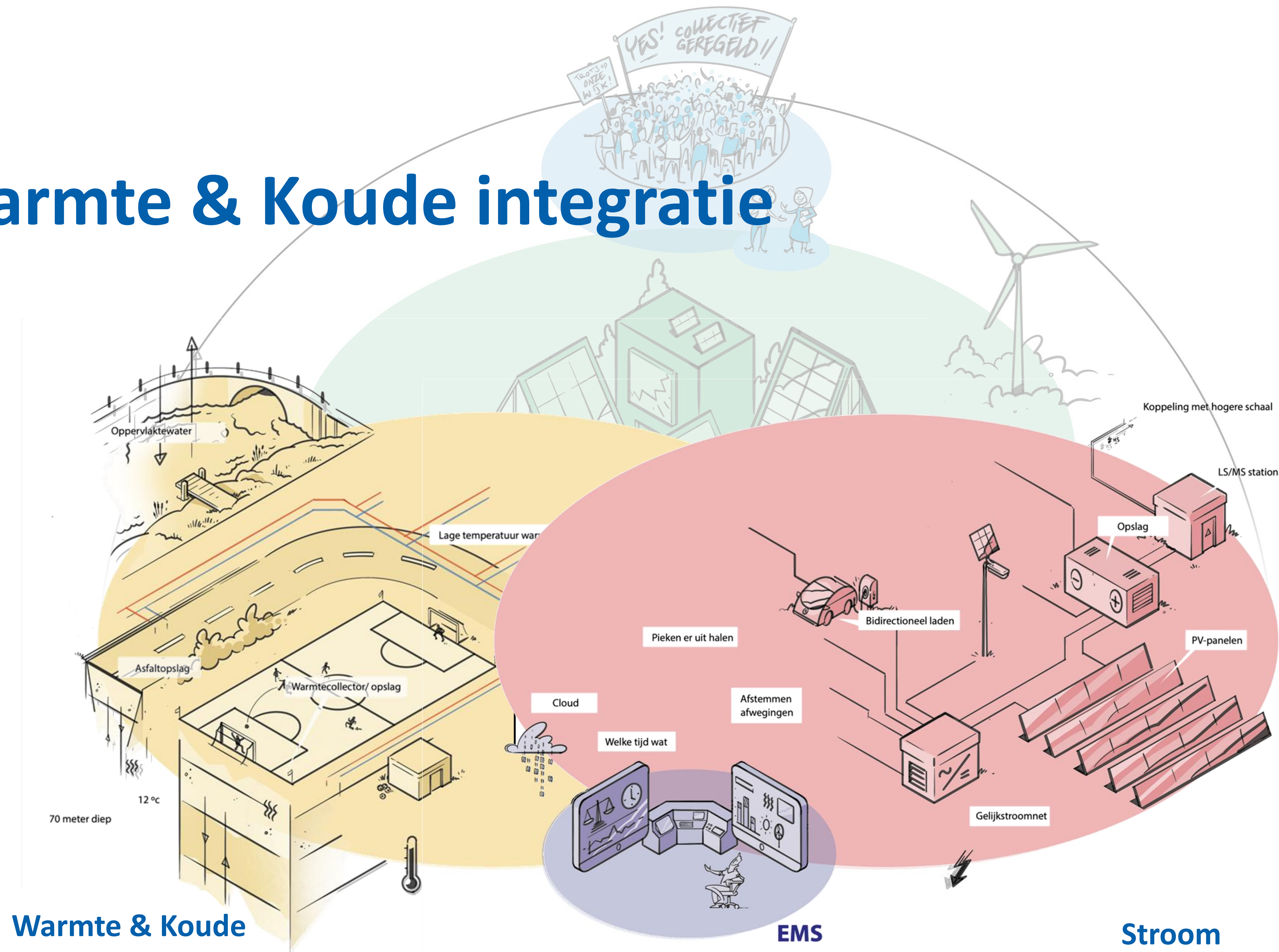


Energie + Warmte & Koude integratie

Wijk brede realisatie

Lokaal eigendom
Collectief georganiseerd

Warmtegemeenschap
Energiegemeenschap



Warmte & Koude

EMS

Stroom



Comfort organiseren

Comfort in techniek:

Warmte
Koeling
Energiehuishouding
Robuustheid
Stabiliteit

Comfort in proces:

Ontzorgen
Betaalbaar
Rechtvaardig
Compleet
Overzichtelijk
Zeggenschap
Eigenaarschap



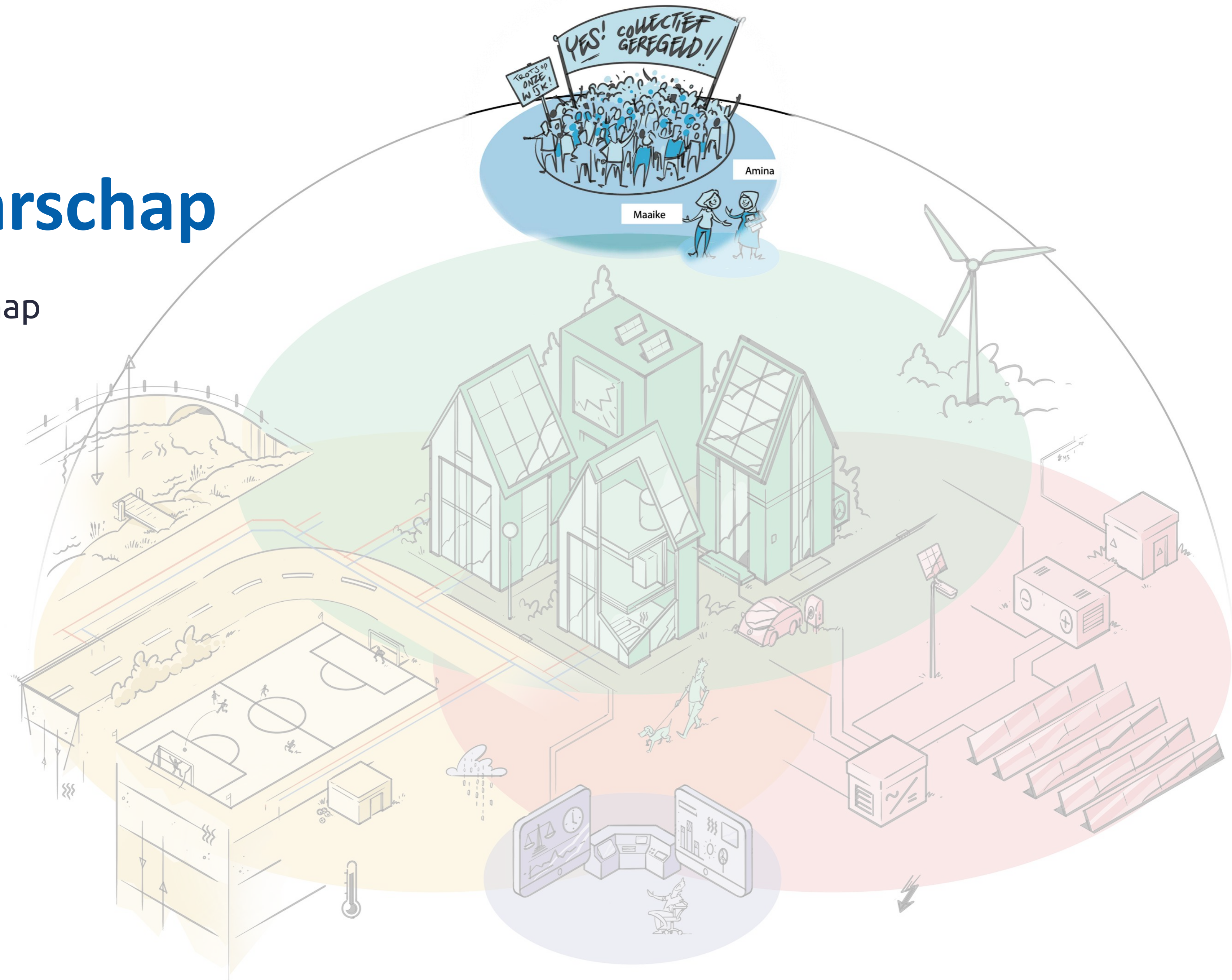


Lokaal eigenaarschap

Energie / Warmte gemeenschap

Coöperatieve insteek

Vitale Coalitie





Lokaal eigenaarschap

Energie / Warmte gemeenschap

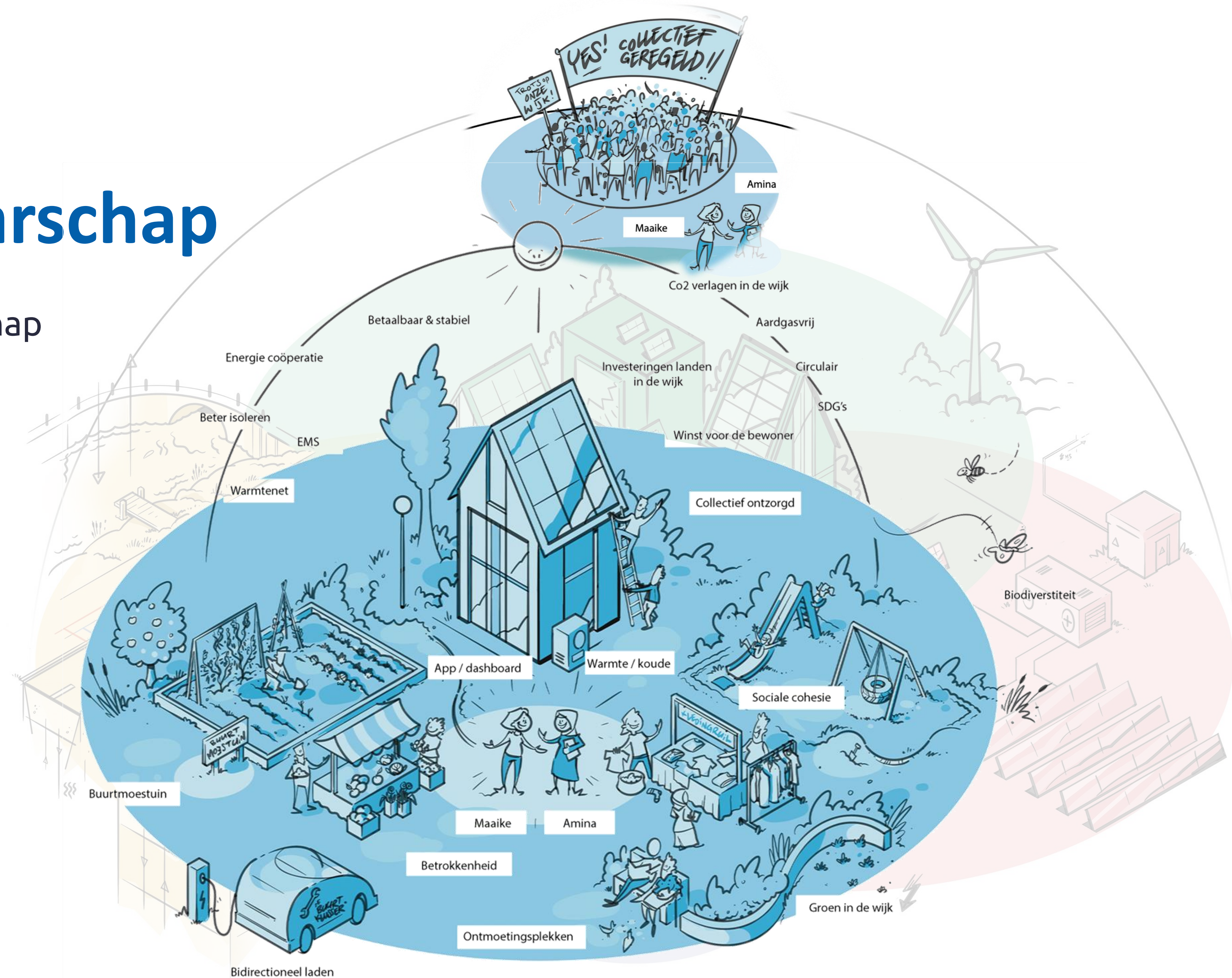
Coöperatieve insteek

Vitale Coalitie

Lokale meerwaarde?

NECK uitsteken!

- Natuur inclusief
- Energiepositief
- Circulair verantwoord
- Klimaat adaptief





Gehele aanpak leidt tot:

- Minder afhankelijkheid van grote energie partijen, hoge prijzen en monopolies;
- Meer zeggenschap en stabiliteit binnen de wijk zelf;
- Beter robuustheid: minder gevoelig voor storingen, ruis of 'vuile stroom';
- Sneller herstel of zelfs autonoom functioneren bij uitval elders;
- En bovenal: meer woon**comfort** en een aantrekkelijker leefomgeving.



Belemmeringen





“Wat zie jij – *in één woord* – als de
grootste belemmering voor onze
gezamenlijke uitdaging rond integrale
wijkverduurzaming?”

Wissel onderling uit en geef het door via mentimeter.

pioneering

PAUZE

Hervatting om 15:45



Hoe dan?

1. Samenwerken in een **community aanpak**
2. **Gelselaar** voorbeeld casus





Communitymanagement

Begeleiden van de community bij:

- de focus op het resultaat – het grotere doel
- de keuze voor concrete vraagstukken
- het opstarten van praktische interventies
- het delen, borgen en inzetten van opgedane kennis
- de koppeling met landelijke en regionale initiatieven
- het bewaken van de voortgang en snelheid



Bas van Dongen
Sociale Innovatie



Uitgangspunten

De Community-aanpak van Pioneering

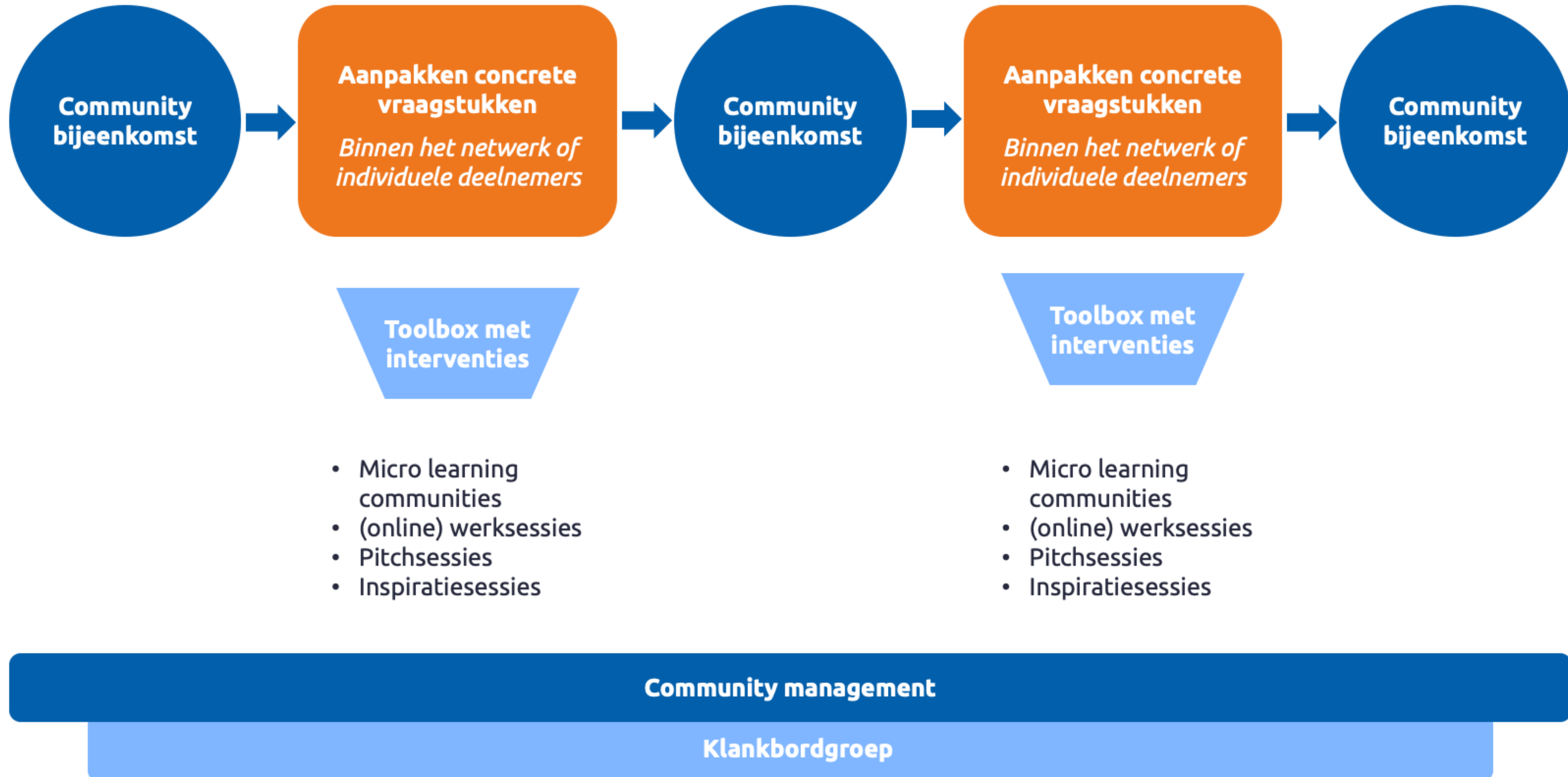
- Deelnemers werken samen aan een gezamenlijk doel
- De deelnemers bepalen de agenda en de thema's
- We gaan aan de slag met concrete vraagstukken

binnen een organisatie – een keten – of het netwerk

- Specialisten brengen waar nodig hun kennis in
- Deelname aan de community is nuttig voor koplopers én volgers
- Kennis wordt geborgd en gedeeld binnen de community en daarbuiten
- Pioneering is geen specialist, maar faciliteert/begeleidt de community



De aanpak in de praktijk





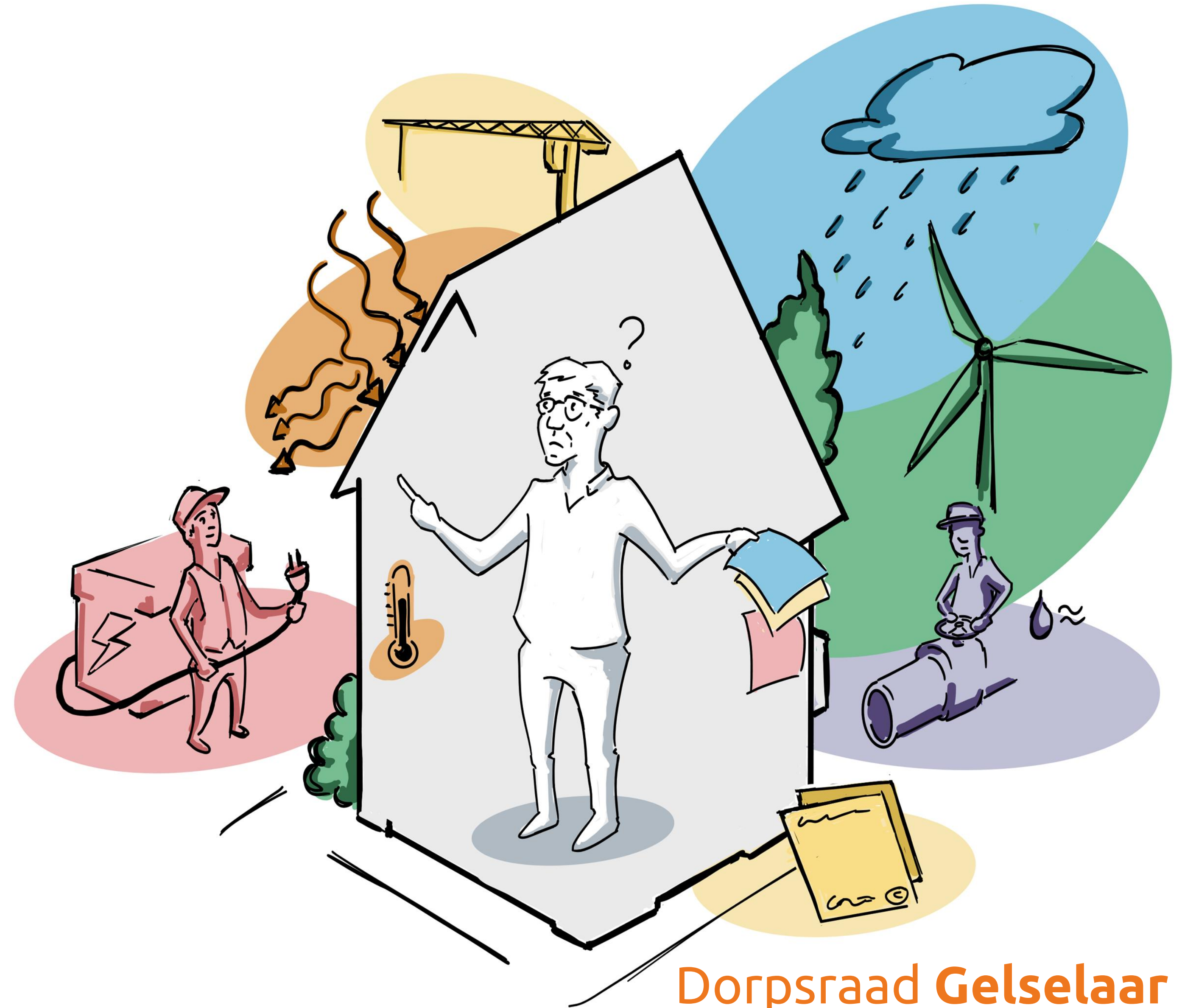
In gesprek met...

Dorpsraad Gelselaar
Commissie duurzaamheid





In gesprek met...



Woninganalyse: Ron Stet

Dorpsraad Gelselaar
Commissie duurzaamheid

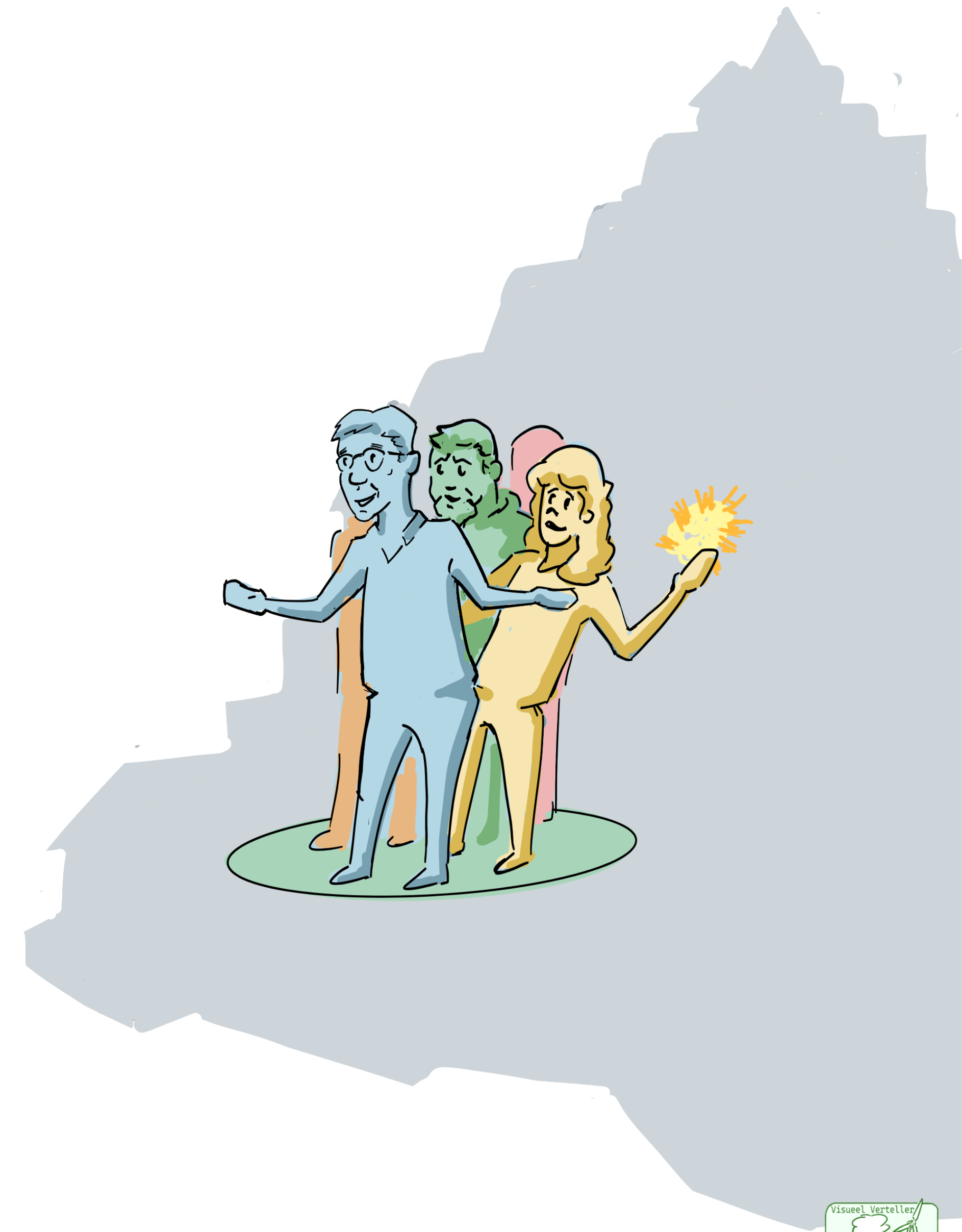
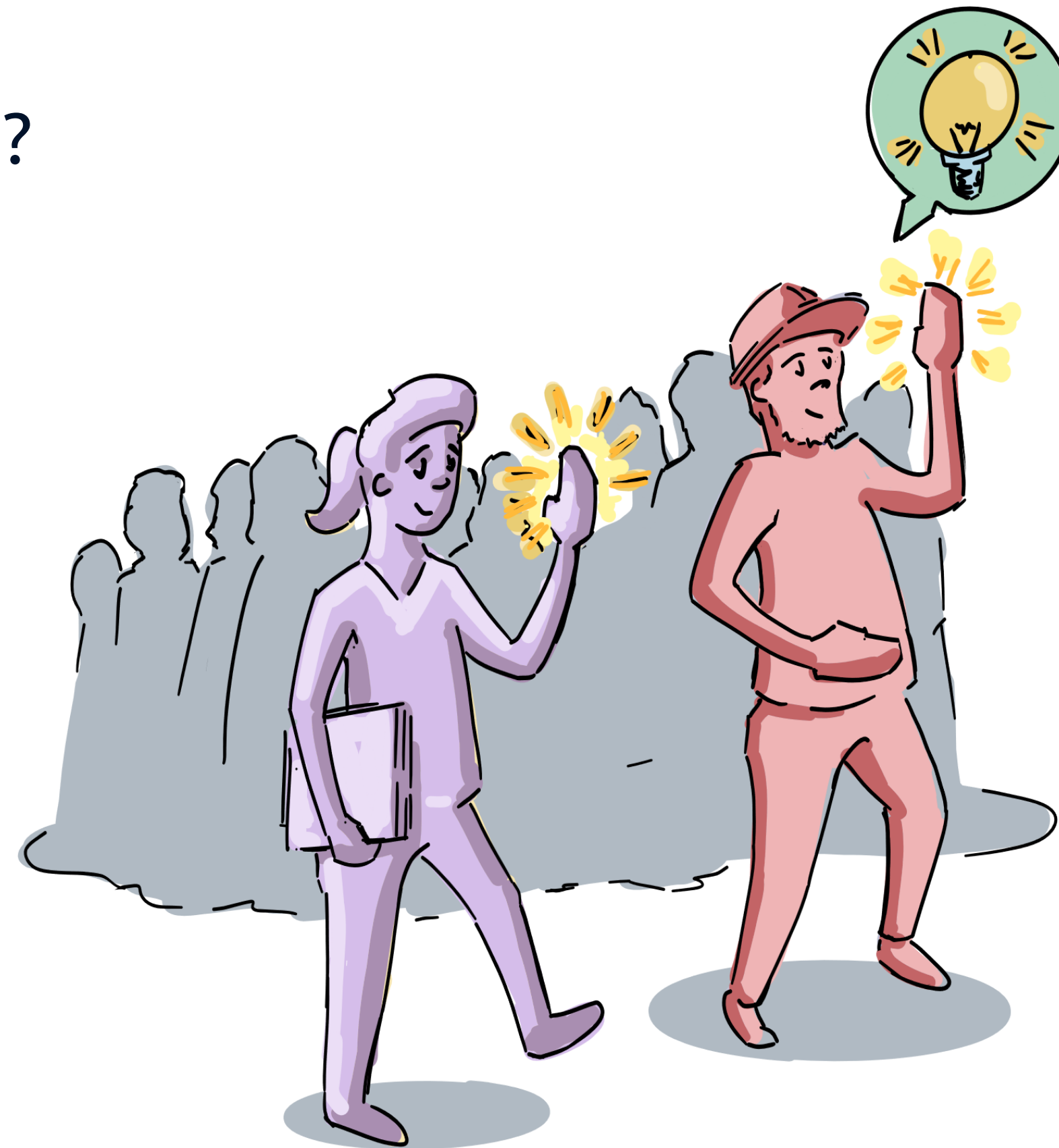


Haak jij aan?

Ga jij je hand opsteken?

Heb je:

- Vraagstukken?
- Uitdagingen?
- Projecten?
- Oplossingen?
- Kennis?
- Ervaringen?
- Relaties?
-



Goeie zin om verschil te helpen maken?



We zoeken / hosten samenwerking met ...

- **Woningcorporaties:** die hun woningvoorraad toekomstbestendig willen maken.
- **Gemeenten:** met regie op de wijkgerichte energietransitie
- **Bouw- en onderhoudspartijen:** die ervaring hebben of willen opdoen in gestroomlijnd onderhoud en seriematig werken.
- **Infrabedrijven:** die warmte en stroom aanleggen in de buitenruimte en dat natuur-/klimaatadaptief willen (gaan) doen.
- **Installateurs:** die in gebouwen seriematig willen (gaan) werken.
- **Adviseurs:** financieel, juridisch, technisch, sociaal, bedrijfskundig

- **Bewonersinitiatieven:** (beginnende) energie- & warmtegemeenschappen
- **Samenwerkingsverbanden:** regionaal of thematisch (*RES – Regiodeal...*)
- **Kennisinstellingen:** rondom alles hierboven



Team Energie – Warmte Koude

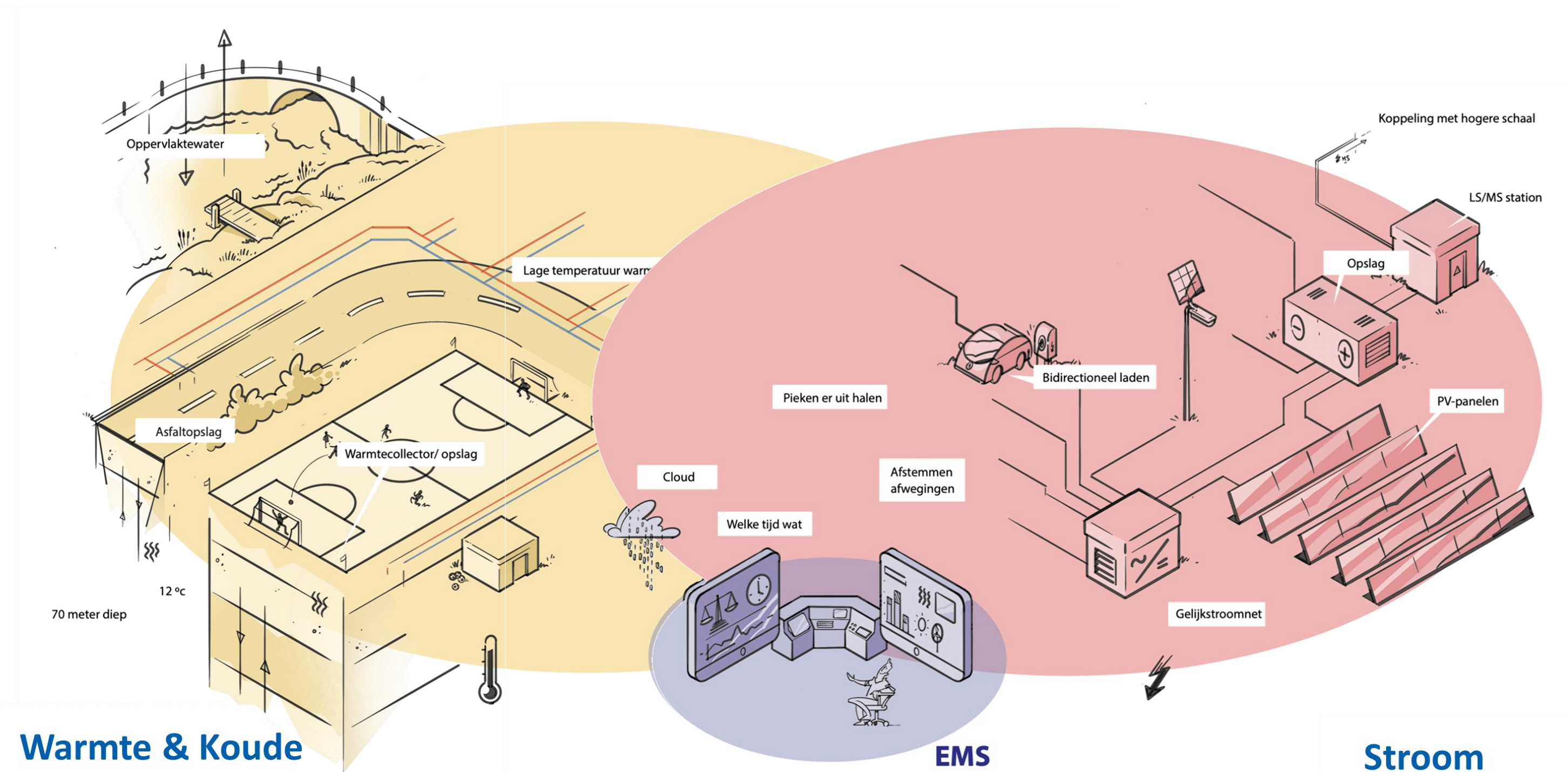
Stroomhuishouding

Warmte & Koude

Verbruik, opwek, opslag, sturing

Netcongestieverzachtend

Robuust & Lokaal





Team Collectief Isoleren & Renoveren

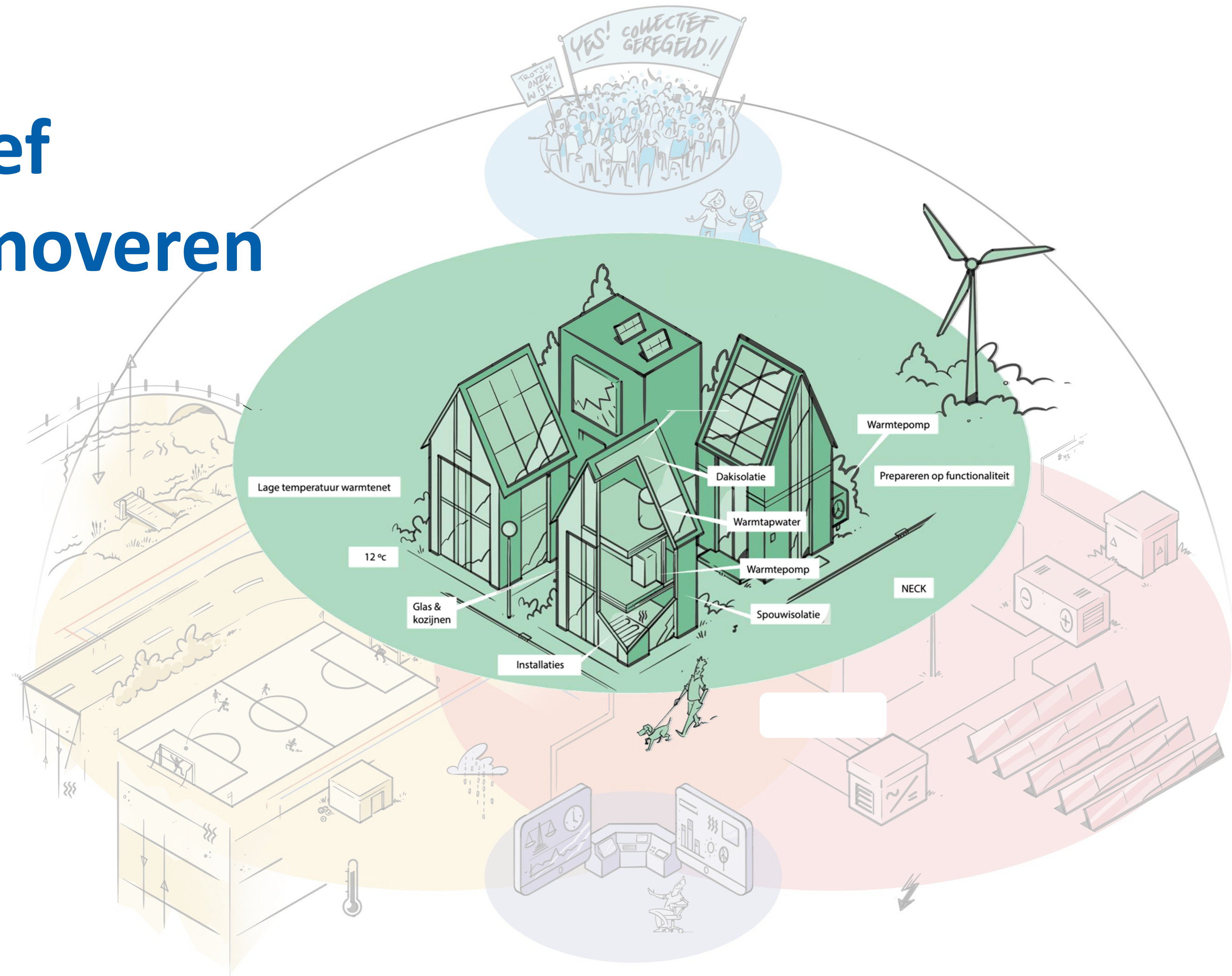
Stromen organiseren
in verduurzaming

Industrialisering

Circulair & Biobased

Wijkbreed – op buurniveau?
Straat voor straat?

Gebouwdeel georiënteerd?
Typologie georiënteerd?





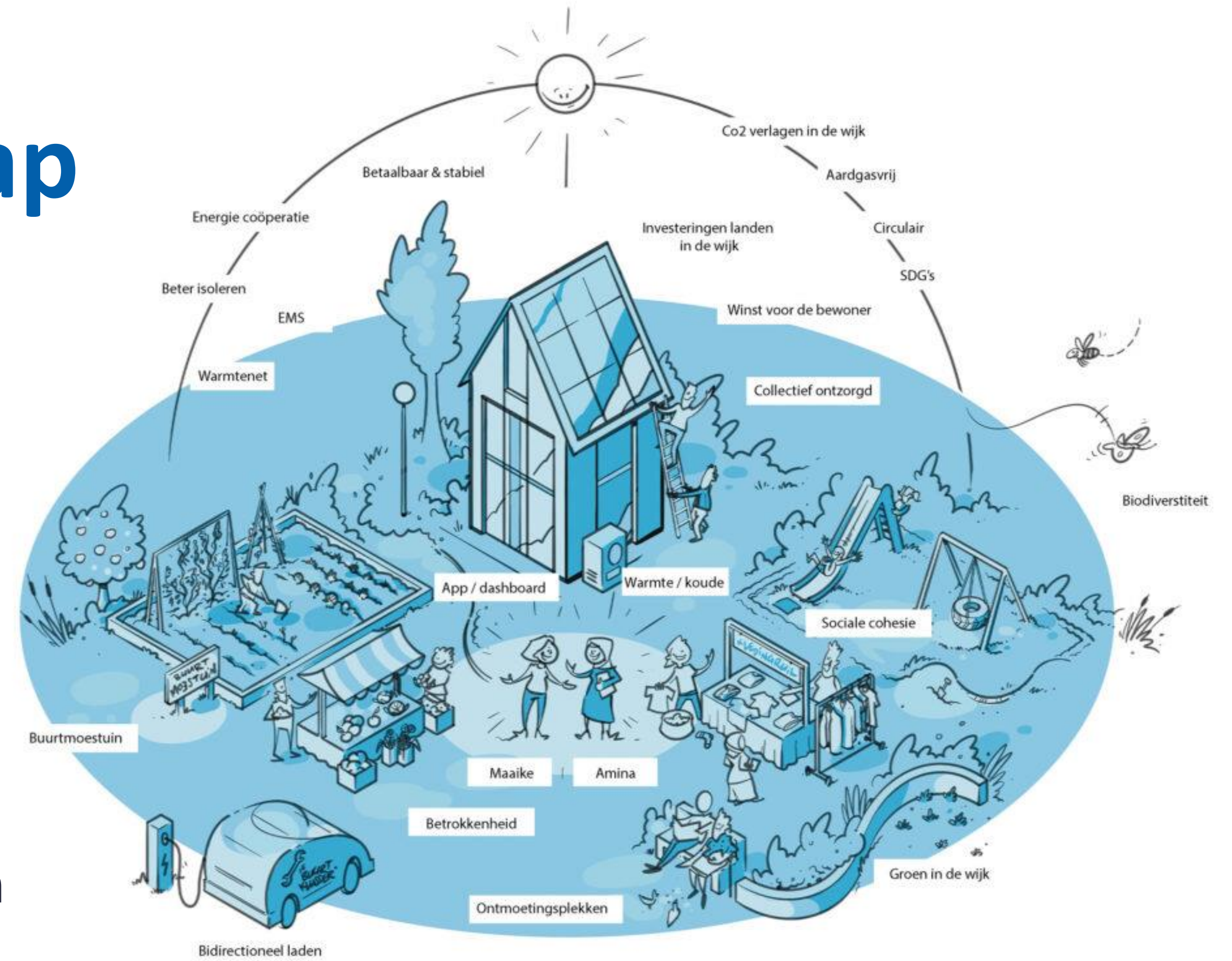
Team Lokaal Eigenaarschap

Nieuwe financieringsmodellen om de transitie **betaalbaar en rechtvaardig** te houden.

Comfort x2 gemeenschap:

Bewoners en lokale partijen

- krijgen samen zeggenschap over hun energievoorzieningen,
- maken duidelijke afspraken over gebruik en beheer, en
- dragen verantwoordelijkheid voor de gemaakte keuzes.





Opvolging

Webinar lunch sessie: **3 maart 12.00 – 13.00 uur**
Tip relaties of collega's
Samenvatting van vandaag

Startbijeenkomst: **13 april 15.00 uur – 17.00 uur**
Vormen van Teams
Aan de slag
Meld je aan en zegt het voort!

Maar daar wachten we niet op! **Meld je! Laat van je horen!**
En we beginnen met verschil maken.



Op welk spoor zit je nu?

Ik wil zeker
aanhaken.

Ik ben
geïnteresseerd,
maar ik heb
meer informatie
nodig.

Mooi initiatief,
maar niet het
juiste moment
voor mij om aan
te haken.

Dit is niks
voor mij.

Laat jouw badge achter in één van de bakken.

Kies je één van de bovenste opties?

Dan sturen we je informatie over hoe en wanneer je kan aanhaken.



Bedankt
voor jullie aandacht!

Community van voorlopers